

WYKAZ

nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego Starosta Sławieński – wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) przewiduje następujące nieruchomości:

LP.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	CENA NIERUCHOMOŚCI NETTO OGÓLEM (ZŁ)	TERMIN UISZCZENIA CENY	INFORMACJE OGÓLNE	INFORMACJA DOTYCZĄCA PIERWSZEŃSTWA W NABYCIU NIERUCHOMOŚCI
1.	Działka ewidencyjna nr 153 o pow. 0,09 ha, obręb 0021-Przystawy, jednostka ewidencyjna 321304_2 – Malechowo, powiat sławieński, województwo zachodniopomorskie, księga wieczysta KO1K/00092225/8.	Nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Skarbu Państwa, położona w centrum wsi przy łuku drogi, zabudowana budynkiem mieszkalnym nr 51 o powierzchni zabudowy 129 m ² i powierzchni użytkowej ok. 120 m ² oraz budynkami gospodarczymi.	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego działka nr 153 obr. Przystawy stanowi teren istniejącej zabudowy zagrodowej. Dopuszcza się wprowadzenie zabudowy uzupełniającej przy zachowaniu obowiązujących warunków technicznych 2MR.	Wartość nieruchomości gruntowej – 40 000,00	Cena płatna jednorazowo 3 dni przed zawarciem umowy przenoszącej własność przedmiotowej nieruchomości	- Zbycie następuje na podstawie Zarządzenia Nr 842/2011 Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 20 grudnia 2011 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości, zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) - Sprzedaż nieruchomości zwolniona jest z podatku VAT – art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2004 r. Nr 54, poz. 535 z późn. zm.)	Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości: - z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, - będące poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. lub jego spadkobiercą, mogą złożyć w Starostwie Powiatowym w Sławnie wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz wywieszony na okres 21 dni tj. od dnia 18 stycznia 2012 r. do dnia 08 lutego 2012 r. na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Sławnie.