

Ogłoszenie Starosty Sławińskiego

O wszczęciu postępowania w sprawie aktualizacji informacji zawartych w ewidencji gruntów i budynków dla działki o nieuregulowanym stanie prawnym

Na podstawie art. 7d pkt 1 lit. a, art. 20 ust. 2 pkt 1 oraz art. 24 ust. 2a ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1151, z późn. zm.) w związku z § 11 pkt 7, § 29a ust. 1 pkt 2 Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 219, z późn. zm.) oraz na podstawie art. 9, art. 10 § 1, art. 49 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572, z późn. zm.).

**Starosta Sławiński
zawiadamia**

O wszczęciu postępowania administracyjnego z urzędu w sprawie aktualizacji informacji zawartych w ewidencji gruntów i budynków dla działki położonej w obrębie **0023 Żukowo** o numerze ewidencyjnym **456** o powierzchni 0,4699 ha jednostka ewidencyjna **321306_2 Sławno-G** dla której nie ustalono numeru księgi wieczystej.

Powyższą nieruchomość traktuje się jako nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym w rozumieniu art. 20 ust. 2 pkt 1 lit. b, gdyż w ewidencji gruntów i budynków brak jest informacji o właścicielach.

Informacja o zamiarze wszczęcia postępowania w przedmiotowej sprawie została podana do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Sławnie, na stronie internetowej www.bip.powiatslawno.pl, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Sławno i tablicy ogłoszeń w miejscowości Żukowo. W terminie 2 miesięcy od dnia ogłoszenia w/w informacji nie zgłosiły się osoby, które wykazałyby, iż przysługuje im prawo rzeczowe do nieruchomości – co skutkuje wszczęciem niniejszego postępowania.

Jednocześnie na podstawie art. 10 § 1 kpa informuje, że przed wydaniem decyzji w niniejszej sprawie strony postępowania mają prawo zapoznać się z zebrany materiał

dowodowym oraz wypowiedzieć się w przedmiotowej sprawie. Z aktami sprawy mogą Państwo zapoznać się w siedzibie Starostwa Powiatowego w Sławnie, ul. Sempołowskiej 2a, pok. 65 (budynek B), od poniedziałku do czwartku w godz. 8.00 do 14.00, w ciągu **14 dni od publikacji niniejszego pisma.**

Zgodnie z art. 49 a kpa, zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu dotyczących niniejszego postępowania następować będzie w formie publicznego obwieszczenia na tablicy informacyjnej w siedzibie Starostwa Powiatowego w Sławnie oraz poprzez udostępnienie pism w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego (<http://bip.powiatstawno.pl>) w zakładce „Ogłoszenia geodezja”, oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Sławno i tablicy ogłoszeń w miejscowości Żukowo.

Jednocześnie na podstawie art. 36 § 1 ustawy z 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572 ze zm.) zawiadamiam o przedłużeniu terminu załatwienia sprawy **do 31 grudnia 2025 r.**, z uwagi na konieczność zapewnienia wszystkim stronom czynnego udziału w postępowaniu oraz możliwości zapoznania się co do zgromadzonego materiału.

Zgodnie z art. 37 k.p.a. stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia, jeżeli:

- nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 lub przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 (bezczyność);
- postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy (przewlekłość).

Ponaglenie wraz z uzasadnieniem wnosi się do organu wyższego stopnia tj. Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego w Szczecinie za pośrednictwem organu prowadzącego postępowanie.

Niniejsze ogłoszenie wywiesza się na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Sławnie. Zgodnie z art. 49 kpa doręczenie **uważa się za dokonane po upływie 14 dni** od dnia publicznego ogłoszenia.