

Wykaz

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2014 r. poz. 518) Starosta Sławieński podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczoną do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

1.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	działka nr 442/2, jednostka Darłowo-G, obręb ewidencyjnym Nr 0008 Domasławice, dla której w Sądzie Rejonowym w Koszalinie w VI Wydziale Ksiąg Wieczystych założono księgę wieczystą KW nr KO1K/00097710/0.
2.	Powierzchnia nieruchomości	0,14 ha
3.	Opis nieruchomości	Nieruchomość położona jest we wsi Domasławice, oddalonej o ok. 5 km od siedziby gminy Darłowo, Sąsiedztwo nieruchomości stanowią grunty zabudowane i rolne. Posiada dostęp do drogi gminnej. Kształt działki regularny. Działka nie uzbrojona. Sieci bieżą w drodze.
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania przestrzennego	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego gminy Darłowo, ustanowionym Uchwałą Rady Gminy Darłowo Nr XXII/282/05 z dnia 30 czerwca 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Zach. z 2006 r., Nr 96, poz. 1815) . działka nr 446/2, obręb Domasławice, to teren oznaczony w planie jako - tereny zabudowy mieszkaniowej, usług nieuciążliwych oraz produkcji rolnej o maksymalnym w.i.z. 0,75 – oznaczone symbolem MU-1, w strefie B pośredniej ochrony konserwatorskiej m. Domasławice..
6.	Cena nieruchomości	Zgodnie z operatem szacunkowym wartość nieruchomości została określona na kwotę 26 900,00 zł. netto. Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi w dniu przetargu przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (j.t. Dz. U. z 2011 r., Nr 177, poz. 1054 z późn. zm.).
7.	Termin wnoszenia opłat	gotówką jednorazowo nie później niż 3 dni przed dniem zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości
8.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży	sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
9.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	6 tygodni od daty wywieszenia wykazu, (wnioski można składać w siedzibie Starostwa Powiatowego w Sławnie przy ul. Sempołowskiej 2a, 76-100 Sławno.
10.	Informacja dodatkowa	Nabywca ponosi koszty: a) notarialne zgodnie z taksą notarialną, b) sądowe zgodnie z ustawą z dnia 28 lipca 2005 r. o kosztach sądowych w sprawach cywilnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 90, poz. 594 z późn. zm.)

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Sławnie przez okres 21 dni. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2014 r. poz. 518) upływa z dniem 14 SIERPNIA 2014 roku.
 Wywieszono dnia 3 LIPCA 2014 roku.
 Okres wywieszenia upływa z dniem 15 LIPCA 2014 roku.

STAROSTA
 Wojciech Wiśniowski

KIEROWNIK REFERATU
 Gospodarki Nieruchomościami
 Aneta Bielecka - Fiszkał