

Wykaz nieruchomości

przeznaczonej do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w miejscowości Warszkowo

1.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Działka ewidencyjna nr 519 o powierzchni 0,05 ha, jednostka ewidencyjna Sławno-G, obręb ewidencyjny Nr 0019 Warszkowo dla której w Sądzie Rejonowym w Koszalinie w XV Zamiejscowym Wydziale Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Sławnie założono księgę wieczystą KW nr KO1E/00017011/9. Nieruchomość nie posiada obciążeń.
2.	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy	474 m ²
3.	Opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana, nie użytkowana, wpisana w rejestrze gruntów jako grunty rolne zaliczane do użytku Pastwiska trwałe klasy V, oznaczone symbolem Ps V.
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania przestrzennego	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Sławno uchwalonym Uchwałą Rady Gminy Nr XIII/83/96 z dnia 26 marca 1996 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sławno i wybranych miejscowości: Warszkowo, Kwasowo, Pomiłowo, Bobrowiczki, Lętowo, Sławsko, Wrześnica i ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Słupskiego Nr 14, poz. 52 z 22.04.1996 r. działka nr 519 to teren oznaczony w planie jako RZ- łąki, pastwiska.
6.	Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego	45,00 zł./rok (słownie złotych: czterdzieści pięć 00/100). Stawka czynszu nie obejmuje podatku od towarów i usług VAT Dzierżawca niezależnie od czynszu dzierżawnego zobowiązany będzie do uiszczania opłat podatkowych.
7.	Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny jest do dnia 30 września każdego roku.
8..	Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy	Nieruchomość wydzierżawiona zostanie w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.
10.	Okres trwania umowy dzierżawy	20 lat
11.	Zasady aktualizacji opłat	Czynsz za dzierżawę będzie podlegał waloryzacji. Waloryzacja dokonywana będzie w każdym roku obowiązywania umowy dzierżawy (w miesiącu marcu). Podstawą waloryzacji czynszu dzierżawy będzie wskaźnik „wzrostu cen na towary i usługi konsumpcyjne ogółem” ogłaszany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim za poprzedni rok kalendarzowy, w formie jednostronnego oświadczenia woli wydzierżawiającego.

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Sławnie oraz na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Sławnie bip.powiatstawno.pl przez okres 21 dni.

Wywieszono dnia 8. października 2014 roku.

Okres wywieszenia upływa z dniem 8. października 2014 roku.

STAROSTA

Wojciech Wiśniowski

KIEROWNIK REFERATU
 Gospodarki Nieruchomościami

Grażyna
 Grażyna Pielecka - Fiszkal