

Wykaz
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

1. Lokal mieszkalny nr 1 o pow. użytkowej 50,74 m², składający się z: korytarza, 2 pokoi, kuchni i łazienki, przynależna komórka o pow. 1,80 m², położony na parterze budynku. Cena sprzedaży nieruchomości lokalowej ustalona na podstawie jej wartości wynosi 88 280,00 zł. Lokal przeznaczony do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemy z zastosowaniem bonifikaty w wysokości 90%, pod warunkiem jednorazowej zapłaty ceny sprzedaży przez najemcę, najpóźniej w terminie 2 dni przed zawarciem umowy przenoszącej własność oraz nie zalegania z zobowiązaniami pieniężnymi wobec Powiatu Sławieńskiego związanymi z płatnościami wynikającymi ze stosunku najmu. Lokal wchodzi w skład nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 223/1 o powierzchni 0,0268 ha, położonej w jednostce ewidencyjnej 321301_1 Darłowo-M, przy ul. Wyspiańskiego 17, obręb Nr 0011, Darłowo 11. Udział w nieruchomości wspólnej, tj. w niewydzielonej działce gruntu oraz w częściach wspólnych budynku wynosi 225/1000.

2. Lokal mieszkalny nr 2 o pow. użytkowej 54,10 m², składający się z: korytarza, 2 pokoi, kuchni i łazienki, położony na I piętrze budynku. Cena wywoławcza nieruchomości lokalowej ustalona na podstawie jej wartości wynosi 98 820,00 zł. Lokal przeznaczony do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego. Lokal wchodzi w skład nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 223/1 o powierzchni 0,0268 ha, położonej w jednostce ewidencyjnej 321301_1 Darłowo-M, przy ul. Wyspiańskiego 17, obręb Nr 0011, Darłowo 11. Udział w nieruchomości wspólnej, tj. w niewydzielonej działce gruntu oraz w częściach wspólnych budynku wynosi 231/1000.

3. Lokal mieszkalny nr 3 o pow. użytkowej 65,98 m², składający się z: korytarza, 2 pokoi, kuchni i łazienki, przynależna komórka o pow. 1,80 m² i pomieszczenie gospodarcze o pow. 8,30 m², położony na I piętrze budynku. Cena sprzedaży nieruchomości lokalowej ustalona na podstawie jej wartości wynosi 120 520 ,00 zł. Lokal przeznaczony do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemy z zastosowaniem bonifikaty w wysokości 90%, pod warunkiem jednorazowej zapłaty ceny sprzedaży przez najemcę, najpóźniej w terminie 2 dni przed zawarciem umowy przenoszącej własność oraz nie zalegania z zobowiązaniami pieniężnymi wobec Powiatu Sławieńskiego związanymi z płatnościami wynikającymi ze stosunku najmu. Lokal wchodzi w skład nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 223/1 o powierzchni 0,0268 ha, położonej w jednostce ewidencyjnej 321301_1 Darłowo-M, przy ul. Wyspiańskiego 17, obręb Nr 0011, Darłowo 11. Udział w nieruchomości wspólnej, tj. w niewydzielonej działce gruntu oraz w częściach wspólnych budynku wynosi 325/1000.

4. Lokal użytkowy o pow. użytkowej 46,80 m², składający się z: pomieszczenia warsztatowego i 2 pomieszczeń gospodarczych położony na parterze budynku. Cena wywoławcza nieruchomości lokalowej ustalona na podstawie jej wartości wynosi 81 420,00 zł. Lokal przeznaczony do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego. Lokal wchodzi w skład nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 223/1 o powierzchni 0,0268 ha, położonej w jednostce ewidencyjnej 321301_1 Darłowo-M, przy ul. Wyspiańskiego 17, obręb Nr 0011, Darłowo 11. Udział w nieruchomości wspólnej, tj. w niewydzielonej działce gruntu oraz w częściach wspólnych budynku wynosi 219/1000.

Rodzaj użytków, wpisanych w rejestrze gruntów, to B „tereny mieszkaniowe”.

Nieruchomość wpisana jest w księgę wieczystą Nr KO1K/00014361/3, prowadzoną przez Sąd Rejonowy VI Wydział Ksiąg Wieczystych w Koszalinie.

W planie zagospodarowania przestrzennego miasta Darłowa, nieruchomość znajduje się na terenie zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2014 r. poz. 518) upływa z dniem 2 grudnia 2014 roku.

Wykaz podano do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Sławnie przy ul. Sempołowskiej 2a oraz na stronie internetowej bip.powiatslawno.pl, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w siedzibie Urzędu Miejskiego w Darłowie, przy ul. Plac Kościuszki 9.

Wywieszono dnia 21 października 2014 roku.

Okres wywieszenia upływa z dniem 11 listopada 2014 roku.

STAROSTA

Wojciech Wiśniowski