

**UCHWAŁA NR XIII/V/111/16  
RADY POWIATU W SŁAWNIE**

z dnia 28 stycznia 2016 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie w formie darowizny na cele publiczne na rzecz Gminy Sławno nieruchomości zabudowanej, będącej własnością Powiatu Sławieńskiego**

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1445,1890), art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774,1777), Rada Powiatu w Sławnie uchwała, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na przekazanie w formie darowizny na cele publiczne na rzecz Gminy Sławno prawa własności nieruchomości zabudowanej będącej własnością Powiatu Sławieńskiego, położonej w województwie zachodniopomorskim, powiecie sławieńskim, jednostce ewidencyjnej Sławno-M, obrębie ewidencyjnym nr 0002, Sławno 2, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 335 o powierzchni 0,3208, ujętej w księdze wieczystej nr KOIE/00004029/5, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Sławnie IV Wydziale Ksiąg Wieczystych, z przeznaczeniem na stworzenie nowej siedziby władz gminnych oraz Urzędu Gminy Sławno.
2. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na cel, o którym mowa w ust. 1, darowizna podlegać będzie odwołaniu.
3. Wszelkie należności oraz koszty związane z przeniesieniem prawa własności ponosi Gmina Sławno.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Sławnie.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

*Wojciech Ludwikowski*

## Uzasadnienie

Do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie w formie darowizny na cel publiczny na rzecz Gminy Sławno nieruchomości zabudowanej, będącej własnością Powiatu Sławieńskiego

Zgodnie z art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1445,1890), do wyłącznej właściwości rady powiatu należy podejmowanie uchwał w innych sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady powiatu.

Gmina Sławno pismem z dnia 11 stycznia 2016 r. znak RSSA.2500.1.2016 wystąpiła z prośbą o nieodpłatne przekazanie na cel publiczny na jej rzecz budynku po rozwiązaniu Zespole Szkół Zawodowych, zlokalizowanego w Sławnie przy ul. I Pułku Ułanów 11 (działka nr 335). W uzasadnieniu podano, że przedmiotowy budynek wykorzystany byłby na stworzenie nowej siedziby władz gminnych oraz Urzędu Gminy.

Na podstawie art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774,1777), nieruchomość może być, z zastrzeżeniem art. 59 ust. 1, przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel darowizna podlega odwołaniu, z zastrzeżeniem ust. 2a. Darowizny nieruchomości stanowiącej własność jednostki samorządu terytorialnego dokonuje jej organ wykonawczy za zgodą rady – art. 13 ust.2a.

Zgodnie z art. 6 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami, celem publicznym jest budowa i utrzymywanie pomieszczeń dla urzędów organów władzy, administracji, sądów i prokuratur, państwowych szkół wyższych, szkół publicznych, państwowych lub samorządowych instytucji kultury w rozumieniu przepisów o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej, a także publicznych: obiektów ochrony zdrowia, przedszkoli, domów opieki społecznej, placówek opiekuńczo-wychowawczych, obiektów sportowych.

Darowizna w/w nieruchomości przeznaczona jest na stworzenie nowej siedziby władz gminnych oraz Urzędu Gminy Sławno. Spełnione zostały zatem ustawowe przesłanki dokonania darowizny.

Wobec powyższego podjęcie przedmiotowej Uchwały jest uzasadnione