

Zarządzenie Nr 11/17
Starosty Sławieńskiego
z dnia 09 marca 2017 r.

Właściciel
Zdzisław
KANCELARIA PRAWNY
Kancelaria prawnym
Zdzisław

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczanej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, w związku z art. 11 ust. 1 i art. 23 ust. 1 pkt. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) oraz zarządzenia Nr 26/2017 Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 31 stycznia 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości zarządza się co następuje:

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomość zabudowaną trafostacją, stanowiącą własność Skarbu Państwa, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 1041 o powierzchni 0,0016 ha, położoną w obrębie 0002 miasta Sławno, dla której Sąd Rejonowy w Sławnie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o nr KO1E/00018063/6, szczegółowo opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w ust. 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Sławnie przy ul. Sempołowskiej 2a przez okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, na BIP-ie oraz na stronie internetowej www.powiatslawno.pl.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA
Wojciech Wiśniewski

GEODETA POWIATOWY

Izabela Bonk

Indywidualna
Sytuacja

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w obrębie 0002 miasta Sławno, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 1041, przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

1	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Działka nr 1041, jednostka ewidencyjna Sławno - M [321301_2], obręb 0002 [Sławno 02], księga wieczysta nr KO1E/00018063/6
2	Powierzchnia nieruchomości	Działka 1041 – 0,0016 ha
3	Opis nieruchomości	Nieruchomość zabudowana budynkiem stacji transformatorowej, nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej.
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z Uchwałą Nr XXXIV/301/98 Rady Miejskiej w Sławnie z dnia 18.06.1998 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego śródmieścia miasta Sławno, przedmiotowy teren jest oznaczony symbolem A52, tj. funkcje wydzielone chronione związane z infrastrukturą techniczną – trafostacja
5	Cena nieruchomości	Zgodnie z operatem szacunkowym wartość nieruchomości została określona na kwotę 28 440,00 zł, w tym: <ul style="list-style-type: none">• wartość gruntu – 1 426,00 zł,• wartość budynku – 27 014,00 zł. Sprzedaż nieruchomości następuje za cenę osiągniętą w przetargu, która jest płatna nie później niż 3 dni przed podpisaniem aktu notarialnego. Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11.03.2004 r. ustawy o podatku od towarów i usług, sprzedaż nieruchomości podlega zwolnieniu od podatku VAT (tj. Dz. U. Z 2016 r. poz. 710 ze zm.).
6	Informację o przeznaczeniu do sprzedaży	Przetarg ustny nieograniczony.
7	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	Wnioski można składać w siedzibie Starostwa Powiatowego w Sławnie przy ul. Sempołowskiej 2a, 76-100 Sławno od dnia 02 marca 2017 r. do dnia 13. kwietnia 2017 r.
8	Informacja dodatkowa	Koszty związane z zawarciem umowy notarialnej przenoszącej prawo własności jak: taksa notarialna, opłaty sądowe i opłaty za wypisy aktu notarialnego obciążają nabywcę.

- Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Sławnie na okres 21 dni tj. od dnia 02 marca 2017 r. do 13. marca 2017 r.
- Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) upływa z dniem 15. kwietnia 2017 roku.
- Wywieszono dnia 02 marca 2017 r.
- Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu marca 2017 r.