

## INFORMACJA

Na podstawie § 12 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14. Września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1490), Zarząd powiatu w Sławnie podaje do publicznej wiadomości informację o II przetargu ustnym nieograniczonym:

### 1. Data i miejsce oraz rodzaj przeprowadzonego przetargu:

– 09. listopada 2018 r. godz. 10.00; siedziba Starostwa Powiatowego w Sławnie, przy ul. Sempołowskiej 2a, Sala konferencyjna, pokój 57, II ustny przetarg nieograniczony

### 2. Oznaczenie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu według katastru nieruchomości i księgi wieczystej:

- działka nr 189/57 o powierzchni 2,5144 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Koszalinie w VI Wydziale Ksiąg Wieczystych założona jest księga wieczysta KO1K/00063864/7, położona w jednostce ewidencyjnej 3213\_2 – Malechowo, obręb 0020 – Podgórk.

### 3. Liczba osób dopuszczonych oraz osób niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargu:

- dopuszczono do przetargu: Stowarzyszenie na Rzecz Rozwoju Powiatu Sławieńskiego z siedzibą przy ul. Chełmońskiego 30, 76-100 Sławno, w imieniu którego działali członkowie Zarządu Pan Jerzy Chodoń i Pan Piotr Żylis

### Cena wywoławcza nieruchomości oraz cena osiągnięta w przetargu:

– cena wywoławcza: 429 000,00 zł, w tym:  
→ wartość gruntu pod parkiem o pow. 1,5424 ha – 4 959,00 zł,  
→ wartość drzewostanu – 22 536,00 zł, → wartość budynku 359 030,00 zł,  
→ wartość działki o użytku Bi o pow. 0,9720 ha – 42 475,00 zł.

Wpłacone zostało wadium w wysokości: 21 500,00 zł (dwadzieścia jeden tysięcy pięćset złotych),

- oferent Stowarzyszenie na Rzecz Rozwoju Powiatu Sławieńskiego w imieniu którego działali członkowie Zarządu Pan Jerzy Chodoń i Pan Piotr Żylis zaoferowali kwotę 433 300,00 zł (słownie: czterysta trzydzieści trzy tysiące trzysta złotych)

Cena za część nieruchomości (dz. 189/57) wpisanej do rejestru zabytków – zabytkowy park (grunt + zadrzewienie) uzyskana w wyniku przetargu została obniżona o 50 % - (proporcjonalnie do udziału wartości zabytkowego parku - grunt + zadrzewienie, w cenie nieruchomości uzyskanej w wyniku przetargu), zgodnie z art. 68 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Kwota brutto nabycia nieruchomości wyniosła 419390,23 zł (słownie: czterysta dziewiętnaście tysięcy trzysta dziewięćdziesiąt złotych, dwadzieścia trzy grosze).

### 4. Imię i nazwisko albo nazwa firmy lub osoby ustalonej jako nabywca nieruchomości:

Stowarzyszenie na Rzecz Rozwoju Powiatu Sławieńskiego z siedzibą przy ul. Chełmońskiego 30, 76-100 Sławno

Wykaz wywieszono dnia 17 listopada 2018 r.

STAROSTA  
Wojciech Wiśniewski