

GNG.6840.1.1.2013.II

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Sławieńskiego przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Zarząd Powiatu w Sławnie na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) przeznacza do sprzedaży niżej wymienioną nieruchomość

LP.	Położenie i Nr KW	Działka nr	Powierzchnia (ha)	Cena sprzedaży	Opis nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości	Sposób zapłaty
1.	Obręb 0020-Podgórk Jednostka ewidencyjna 321304_2-Malechowo Kw nr KO1K/00048706/1	189/61	2,2962	Wartość rynkowa prawa własności – 256.000,00 zł, w tym: - grunt 34.000,00 zł - budynki 222.000,00 zł	Nieruchomość zabudowana budynkami gospodarczymi, położona w granicach wsi Podgórk przy drodze do Ostrowca. Od strony drogi ogrodzona płotem z elementów betonowych. Południowa granica zlewa się z działką nr 189/57, nieogrodzona. Część działki nr 189/61 położona jest na terenie zabytkowego parku w miejscowości Podgórk, wpisanego do rejestr zabytków decyzją z dnia 15.02.1997 r. pod nr 942 jako park pałacowy z aleją kasztanowców. Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka znajduje się na terenie oznaczonym 12 RPO – teren urządzeń produkcji rolnej – adaptacja.	Przetarg ustny nieograniczony	Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż 3 dni przed zawarciem umowy przenoszącej własność. Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt. 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 z późn. zm.) sprzedaż przedmiotowej nieruchomości zwolniona jest z podatku VAT.

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Sławnie przez okres 21 dni.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 641 ze zm.) upływa z dniem 01 marca 2013 roku.

Wywieszono dnia 25 stycznia 2013 r.

Okres wywieszenia upływa z dniem 15 lutego 2013 r.