

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Sławińskiego przeznaczonej do oddania w najem w trybie bezprzetargowym

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Zarząd Powiatu w Sławnie przeznacza do wynajmu niżej wymienioną nieruchomość:

L p	Oznaczenie nieruchomości , powierzchnia	Wysokość opłat	Opis nieruchomości	Termin wnoszenia opłat i inne ustalenia	Forma i tryb wynajmu nieruchomości
1.	Obwód 02 m. Sławno, dz. nr 357/19, o pow. 64 m ² , Kw KO1E/00013787/2	Czynsz brutto 250,00 zł, (słownie złotych: dwieście pięćdziesiąt 00/100) w tym (203,25 zł. netto + 23 % VAT - 46,75 zł.).	Najem działki o powierzchni 64 m ² , zabudowanej budynkiem o funkcji handlowo-usługowej o powierzchni zabudowy 53 m ² .	1. Czynsz płatny miesięcznie w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury na rachunek bankowy Wynajmującego, wskazany na fakturze. 2. Stawka czynszu będzie podlegała corocznej waloryzacji. 3. Najemca jest zobowiązany w terminie 14 dni od objęcia nieruchomości do złożenia Burmistrzowi Miasta Sławno deklaracji na podatek od nieruchomości, sporządzonej na formularzu według ustalonego wzoru, oraz do zapłaty podatku od nieruchomości, w terminie wyznaczonym w otrzymanej decyzji Burmistrza Miasta Sławno. 4. Najemca opłaca należności za energię elektryczną, wodę, ścieki, wywóz nieczystości stałych na warunkach wynikających z odrębnie zawieranych przez niego umów. 5. Najemca zobowiązany jest ubezpieczyć przedmiot dzierżawy na własny koszt.. 6. Szczegółowe warunki najmu zostaną określone w umowie najmu.	Umowa najmu na okres 3 lat, tryb bezprzetargowy

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Sławnie przez okres 21 dni.

Wywieszono dnia 10 kwietnia 2013 r.

Okres wywieszenia upływa z dniem 1 maja 2013 r.