

**WYKAZ**

nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Starosta Sławieński – wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2, art. 32 ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) przynajmniej do sprzedaży następujące nieruchomości:

LP.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	POWIERZCHNIA W HA OGÓLEN	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	CENA NIERUCHOMOŚCI NETTO OGÓLEM (ZŁ)	TERMIN UISZCZENIA CENY	POZOSTAŁE INFORMACJE
1.	Działka ewidencyjna nr 135/7, 135/8, 135/9, obręb geodezyjny Jarosławiec, jednostka ewidencyjna 321305_2 – Postomino, powiat sławieński, województwo zachodniopomorskie, księga wieczysta KO1E/0008643/3	1,4372	Właściciel: Skarb Państwa. Użytkownik wieczysty – Haratyk Leszek. Nieruchomość położona jest w miejscowości Jarosławiec, gmina Postomino.	Dziaki nr 135/7, 135/8, 135/9, obręb Jarosławiec przeznaczone są pod tereny rolne Ps VI i Lz VI do zalesienia stanowiące obszary graniczące z lasami i w dużym procencie zadrzewione.	Wartość prawa własności – 305 000,00 Wartość prawa użytkownika wieczystego – 235 000,00 Kwota do zapłaty 70 000,00	Cena płatna jednorazowo 3 dni przed zawarciem umowy przenoszącej własność przedmiotowej nieruchomości	Sprzedaż następuje w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego. Sprzedaż nieruchomości zwolniona jest z podatku VAT – art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2004 r. Nr 54, poz. 535 z późn. zm.). Osoby, którym: - przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, - jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, mogą złożyć w Starostwie Powiatowym w Sławnie wnioski o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz wywieszony na okres 21 dni tj. od dnia 23.05.2011 r. do dnia 13.06.2011 r. na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Sławnie.