

UCHWAŁA Nr XII/30/07 ZARZĄDU POWIATU w SŁAWNIE

z dnia 1 marca 2007 roku.

w sprawie ogłoszenia II przetargu ustnego nieograniczonego na zbycie nieruchomości stanowiącej mienie powiatu.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 i z 2002 r. Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558; Nr 113, poz. 984; Nr 153, poz. 1271; Nr 200, poz. 1688; Nr 214, poz. 1806 z 2004 r. Nr 102, poz. 1055); § 63 ust. 2 pkt 3 Statutu Powiatu Sławieńskiego stanowiącego załącznik do uchwały Nr IV/10/98 Rady Powiatu w Sławnie z dnia 29 grudnia 1998 roku (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 1999 r. Nr 6, poz. 65; z 2001 r. Nr 30, poz. 674; z 2002 r. Nr 43, poz. 912; z 2003 Nr 37, poz. 577) art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603; Nr 281, poz. 2782; z 2005 r. Nr 130 poz. 1087; Nr 169 poz. 1420; Nr 175 poz. 1459, z 2006 Nr 64 poz. 456, Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz. 1601, Nr 220 poz. 1600) zarządza się co następuje:

§ 1. Ogłasza się II przetarg ustny nieograniczony na zbycie nieruchomości:
zabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka Nr 261 położona w Sławnie obręb ewidencyjny nr 2 przy ulicy Gdańskiej 24, KW 3000.

§ 2. Ogłoszeniu o II przetargu na zbycie nieruchomości określonej w § 1 nadaje się brzmienie:

Zarząd Powiatu w Sławnie ogłasza, że w dniu 12 kwietnia 2007 roku w siedzibie Urzędu przy ul. Sempołowskiej 2a w Sali Konferencyjnej - pokój nr 57 odbędzie się o **godz. 10⁰⁰** II przetarg ustny nieograniczony na zbycie nieruchomości zabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka Nr 261 o powierzchni 0,2561 ha, położona w Sławnie przy ul. Gdańskiej 24, obręb ewidencyjny Sławno - 2, KW Nr 3000, przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Sławno – nie ma uchwalonego planu miejscowego, Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego: obszar wielofunkcyjny

cena wywoławcza 300 000,- zł.

wadium 30 000 zł

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium na konto Starostwa Powiatowego w Sławnie w BBS Darłowo nr 79856600030000414120000007 najpóźniej na 7 dni przed dniem otwarcia przetargu tj. do dnia 4 kwietnia 2007 roku (z dopiskiem „przetarg”).

Wadium przepada na rzecz sprzedawcy w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej w podanym przez organizatora przetargu terminie.

Regulamin przetargu oraz dodatkowe informacje dotyczące zbywanej nieruchomości można uzyskać w pokoju nr 74 tutejszego Urzędu lub pod numerem telefonu (0 59) 810 64 75.

Nieruchomość dostępna jest do obejrzenia w dniach 29-30 marca br. po uprzednim uzgodnieniu telefonicznym.

§ 3. Regulaminowi II przetargu na zbycie nieruchomości określonej w § 1 zostaje nadana następująca treść:

REGULAMIN

II ustnego przetargu nieograniczonego na zbycie nieruchomości zabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka Nr 261 o powierzchni 0,2561 ha, położona w Sławnie przy ul. Gdańskiej 24, obręb ewidencyjny Sławno - 2, KW Nr 3000

1. Informację o przetargu ogłasza się w prasie lokalnej oraz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami oraz na stronie internetowej Urzędu.
2. W przetargu mogą wziąć udział osoby fizyczne i prawne.
3. Przetarg przeprowadza komisja przetargowa powołana przez Zarząd Powiatu w Sławnie.
4. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium w wysokości i terminie podanym w ogłoszeniu.
5. Komisja przetargowa przed rozpoczęciem przetargu sprawdza wpłaty wadium lub inne dokumenty uprawniające do uczestnictwa w przetargu, dopuszczając lub odmawiając udziału w przetargu.
6. Kwotą wywoławczą w licytacji jest cena nieruchomości podana w ogłoszeniu.
7. Minimalną kwotę przebicia ustalają uczestnicy przetargu jednak nie może być ona niższa niż 1 % ceny wywoławczej.
8. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden zaoferował co najmniej jedno postąpienie od ceny wywoławczej. Przetarg wygrywa osoba, która zaoferowała najwyższą cenę.
9. Wadium, osobom które nie wygrały przetargu, wypłaca się do 3 dni po zakończeniu przetargu.
10. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
11. Osoba wygrywająca przetarg jest zobowiązana do wpłaty ceny wylicytowanej w przetargu najpóźniej do dnia zawarcia aktu notarialnego.
12. Wadium przepada na rzecz sprzedawcy w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej w podanym przez organizatora przetargu terminie.
13. Termin zawarcia aktu notarialnego nastąpi najpóźniej w ciągu 30 dni od dnia przetargu. Jeżeli osoba wygrywająca przetarg nie stawi się bez usprawiedliwienia w dniu i miejscu podanym w zawiadomieniu organizator przetargu może odstąpić od zawarcia aktu notarialnego, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
14. Wszelkie koszty związane z zawarciem aktu notarialnego ponosi nabywca nieruchomości.
15. Przed zawarciem aktu notarialnego nabywca zobowiązany jest do okazania sprzedawcy dowodów wpłaty całej należnej wylicytowanej sumy.

§ 4. Powołuje się komisję przetargową w składzie:

1. Robert Stępień – przewodniczący
2. Romuald Wawiórka – członek
3. Szymon Koprowicz – członek

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się przewodniczącemu komisji przetargowej.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Członkowie Zarządu:

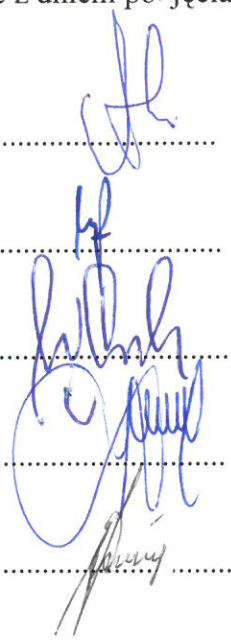
1. Andrzej Lewandowski

2. Robert Stępień

3. Władysław Czerkas

4. Eugeniusz Berliński

5. Józef Wiącek

Handwritten signatures in blue ink corresponding to the list of board members. The signatures are written over horizontal dotted lines. The first signature is for Andrzej Lewandowski, the second for Robert Stępień, the third for Władysław Czerkas, the fourth for Eugeniusz Berliński, and the fifth for Józef Wiącek.